

0 200 400 600 800m  
 Maßstab 1:25.000

Karte: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2021

**Bebauungsplan „WA Marteräcker – Erweiterung I“  
 Patersdorf**  
 AG: Gemeinde Patersdorf

**Digitale Topographische Karte**

Bericht Nr. 3211151

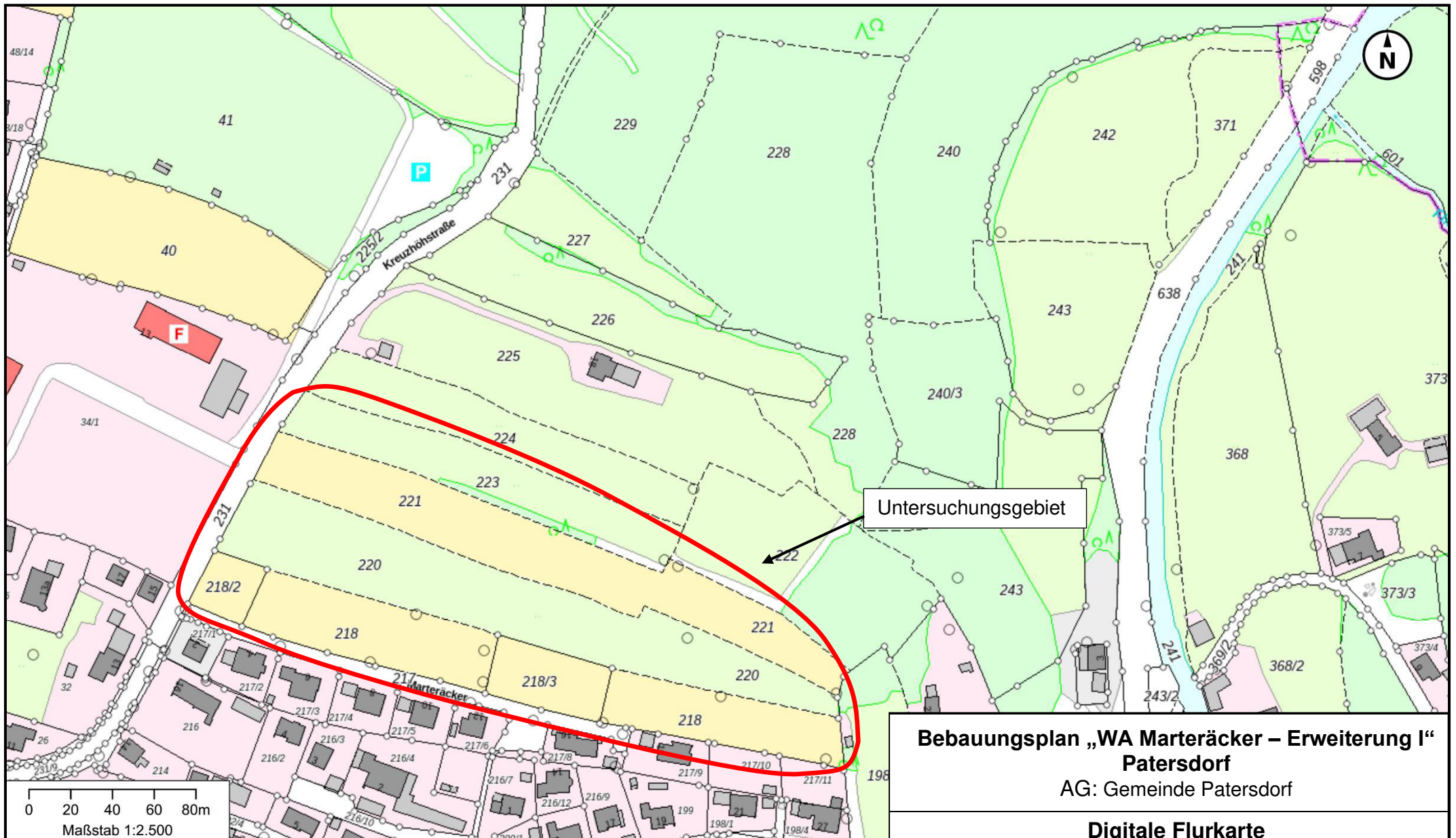
Anlage 1.1

Datum: 13.09.2021

Maßstab: siehe Balken

Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger





Untersuchungsgebiet

**Bebauungsplan „WA Marteräcker – Erweiterung I“**  
**Patersdorf**  
 AG: Gemeinde Patersdorf

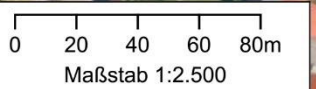
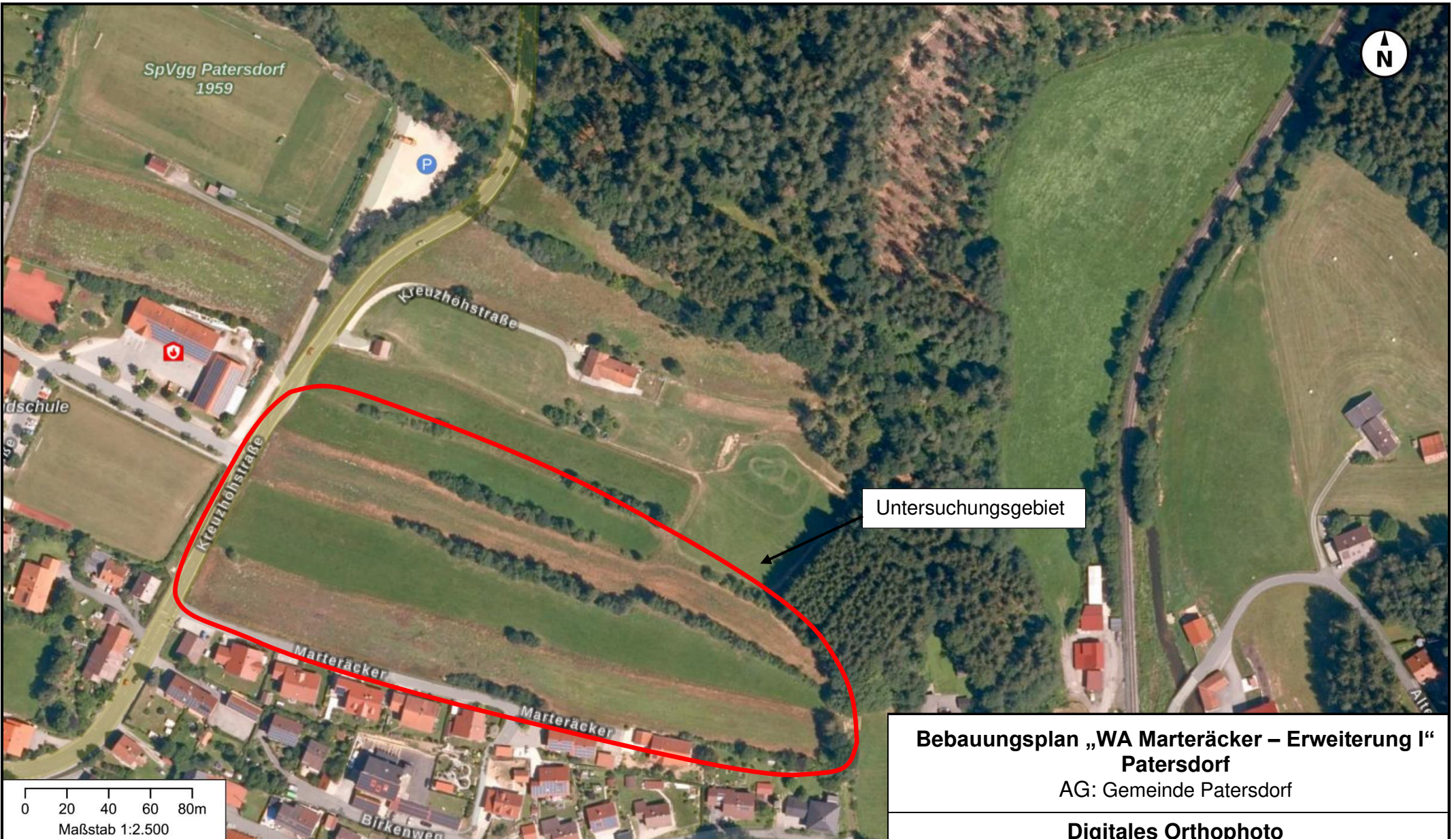
**Digitale Flurkarte**

<p>Bericht Nr. 3211151</p>
<p>Anlage 1.2</p>
<p>Datum: 13.09.2021</p>
<p>Maßstab: siehe Balken</p>
<p>Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger</p>



0 20 40 60 80m  
 Maßstab 1:2.500

Karte: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2021



Karte: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2021

**Bebauungsplan „WA Marteräcker – Erweiterung I“  
Patersdorf**  
AG: Gemeinde Patersdorf

**Digitales Orthophoto**

Bericht Nr. 3211151
Anlage 1.3
Datum: 13.09.2021
Maßstab: siehe Balken
Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger





WA2	II+D
6-8 WHG	
GRZ	0,30
GFZ	0,60
SD 21°-30° WD 15°-25° PD 12°-18°	0

WA1	II
2 WHG	
GRZ	0,30
GFZ	0,60
SD 21°-30° WD 15°-25° PD 12°-18°	0

**Bebauungsplan „WA Marterräcker – Erweiterung I“  
Patersdorf  
AG: Gemeinde Patersdorf**

**Bebauungsplan**

<p>Bericht Nr. 3211151</p> <p>Anlage 1.4</p> <p>Datum: 13.09.2021</p> <p>Maßstab: ohne</p> <p>Bearbeiter: Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger</p>
--



# Bebauungsplan "WA Marteräcker - Erweiterung I"



IFB Eigenschenk GmbH  
Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger

WA Marteräcker Patersdorf

## Legende

- Höhenpunkt
- Höhenlinie
- Immissionspunkt
- Gebäude
- Straße /RLS-19



# Bebauungsplan "WA Marteräcker - Erweiterung I"



IFB Eigenschenk GmbH  
 Dipl.-Ing. (FH) F. Holzinger

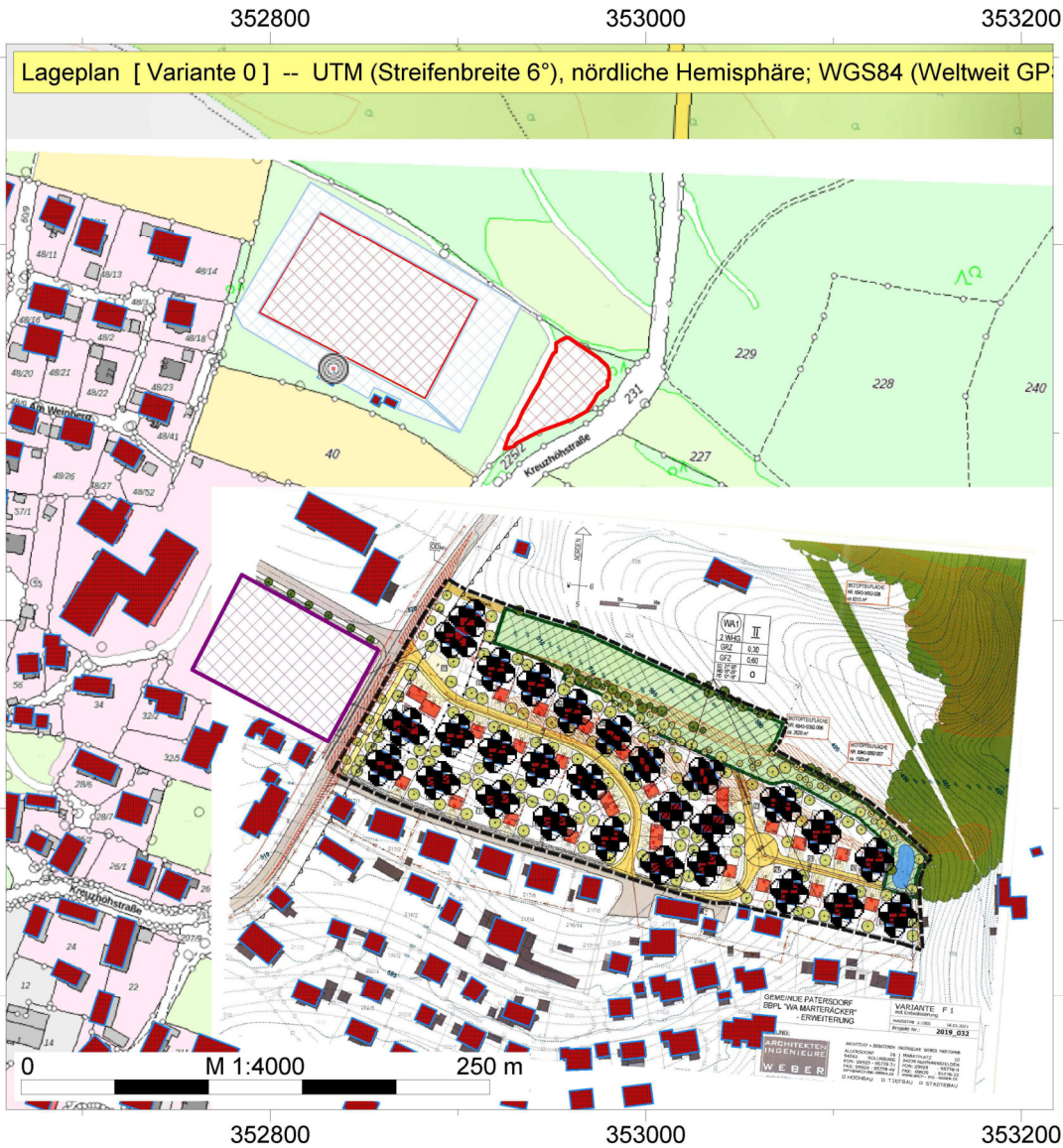
WA Marteräcker  
 Patersdorf

## Legende

- Höhenpunkt
- Höhenlinie
- Immissionspunkt
- Lärmschutzwand (WAND)
- Gebäude
- Straße /RLS-19



# Bebauungsplan "WA Marteräcker - Erweiterung I"



IFB Eigenschenk  
GmbH  
Dipl.-Ing. (FH) F.  
Holzinger

WA Marteräcker  
Patersdorf

## Legende

- Höhenpunkt
- ⊕ Immissionspunkt
- Gebäude
- ⊙ Parkplatz Fußballplatz (PR19)
- ⊙ Punkt-SQ /ISO 9613
- Flächen-SQ /ISO 9613
- Zuschauer (FLQi)
- Schulsportplatz (FLQi)

