

Bekanntmachung *)über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der ^{Änderung} ~~Aufstellung~~ einesmit
☒ **Bebauungsplanes** ☒ **Grünordnungsplanes**I. Der ☐ Stadtrat ☐ Marktgemeinderat ☒ Gemeinderat ☐des ~~der~~ Gemeinde Patersdorfhat am 24.07.2025 ^{Gewerbe-} beschlossen, für das GebietPatersdorf mittels Deckblatt 5 (Grundstücke Kuchler, Fl.Nr. 132 und 139/3 Gemarkung Patersdorf)
am Grünbacher Weg in Patersdorf den Bebauungsplan zu ändern.

das wie folgt umgrenzt ist:

und folgende Grundstücke umfasst:

einen

☐ qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB ☐ einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB ☐ vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB ☐ Grünordnungsplan gemäß Art. 3 Abs. 2 BayNatSchG aufzustellen.

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von

BA Bollwein Architekten, 94209 Regen, Stadtplatz 9.**II. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung**☒ Der Planentwurf kann in der Zeit vom 06.11.2025 bis 15.12.2025
im Rathaus der Gemeinde Patersdorf, Zimmer-Nr. E 5, Martinsplatz 10, 94265 Patersdorf,
eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben.☐ Der Planentwurf wird bei einer öffentlichen Versammlung,
die am _____ um _____ Uhr in _____
_____ stattfindet, für jedermann vorgestellt. Dabei werden die allgemeinen Ziele
und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen dargelegt und erörtert.GEMEINDE PATERSDORFStadt – Marktgemeinde – GemeindePatersdorf, den 06.11.2025

Ort, Datum

Mhr- [Signature]
1. Bürgermeister
Unterschrift, Dienstbezeichnung

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel.

Angeheftet am 06.11.2025Abgenommen am 16.12.202516.12.2025

Datum

I.A.

Unterschrift, Dienstbezeichnung

-Leidl- VAR