

**Beglaubigter Auszug aus dem Beschlußbuch
des Gemeinderats Patersdorf
64. Sitzung in der Wahlperiode 2020 – 2026**



Mitglieder des Gemeinderats: 13

Sitzungstag: 23. Oktober 2025

**3. Bauleitplanung; Bebauungsplan Gewerbegebiet Patersdorf Erweiterung I
Deckblatt 1; Behandlung Stellungnahmen Fachstellen, Öffentlichkeitsbeteili-
gung mit Satzungsbeschluss.**

Anwesend: 13 Dafür: 13 Dagegen: 0

Bezug: GR-Beschl. Nr. 7 vom 24.07.2025

Vorgang: Es handelt sich um das sog. Regenrückhaltebecken (RRB) auf dem Grund der Fa. Tremmel Aufzüge, welches auch von der Fa. Wittenzellner mitbenutzt wird. Es ist Übereinstimmung zwischen bereits gebauten RRB, dem Bebauungsplan und dem Wasserrecht herzustellen.

Mit Schreiben vom 25.07.2025 und Frist bis 05.09.2025 wurde die Fachstellen- (vereinfachtes Verfahren) und Öffentlichkeitsbeteiligung (Bekanntmachung vom 25.07.2025) durchgeführt.

Es gingen Stellungnahmen von Fachstellen ein: siehe **Anlage** Aufstellung Büro Weber (Stand vom 16.10.2025).

Die Öffentlichkeitsbeteiligung verlief negativ (es wurden keine Einwände von Bürgern vorgebracht).

Der Gemeinderat Patersdorf **beschließt**:

1. Die Stellungnahmen werden **zur Kenntnis genommen** und **eingearbeitet**.
2. Das Deckblatt Nr. 1 zum Bebauungsplan Gewerbegebiet Patersdorf Erweiterung I wird als **Satzung beschlossen** (§ 10 Abs. 1 BauGB).

Schriftführer
gez.: Leidl
Verwaltungsamtsrat

Vorsitzender
gez.: Muhr
1. Bürgermeister

Die Richtigkeit des Auszuges beglaubigt:

Patersdorf, den 24. Oktober 2025

I. A. 
- Leidl -

