

Behörde:

GEMEINDE PATERSDORF
Martinsplatz 10

Geschäftszeichen: (Bitte stets angeben!)

1-610

Ort, Datum:

94265 Patersdorf, den 01.12.2025

Sachbearbeiter(n):

H. Leidl

Zimmer-Nr.:

E 5

Telefon (Durchwahl):

09923/80104-12

Telefax:

-15

E-Mail:

geschaeftsleitung a patersdorf.de

Zutreffendes ist angekreuzt ☒ oder ausgefüllt

▼ An:

Verteiler:

siehe Anlage

**Mitteilung über Planungsänderung
und Gelegenheit zur
Stellungnahme**

(§ 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB)

Bebauungs-/
Grünordnungsplan-Nr.

08

Bezeichnung des Bebauungsplanes / Grünordnungsplanes

Gewerbegebiet Patersdorf; Änderung mittels Deckblatt Nr. 4

Verfahren zur

☐

Aufstellung

☒

Änderung

☐

Ergänzung

Sehr geehrte(r) ☒ Damen und Herren!

Der

☐

Stadtrat

☐

Marktgemeinderat

☒

Gemeinderat

☐

Patersdorf

hat in seiner Sitzung vom 24.07.2025 und
mitdie nochmalige Änderung der Planfassung vom ~~Stellungnahmen~~ nach Einarbeitung der vorl.
Stellungnahmen, nun i. d. F.
vom 11.06.2025für den o. a. ☒ Bebauungsplan ☒ Grünordnungsplanauf Grund der vorgebrachten Stellungnahmen in ~~folgenden~~ den der Abwägung vom 24.07.2025
beschlossen:

Es findet deshalb eine erneute Auslegung und eine weitere Fachstellenbeteiligung statt.

Das Ergebnis der Abwägung Ihrer Stellungnahme können Sie der Anlage zum GR-Beschl. Nr. 5 vom 24.07.2025 entnehmen.

Da ☐ Ihr Grundstück ☒ Ihre Belange von den Änderungen betroffen ist/sind, wird Ihnen hiermit gemäß § 4a Absatz 3 Satz 4 des Baugesetzbuches (BauGB) Gelegenheit gegeben, zu diesen Änderungen Stellung zu nehmen.

in der Zeit vom 12.12.2025

Ihre Äußerung können Sie bis spätestens 12.01.2026

bei der oben genannten Behörde schriftlich oder mündlich zur Niederschrift erklären.

Sollte bis zum Ablauf der genannten Frist keine Stellungnahme hier eingehen, wird Ihre Zustimmung angenommen.

Mit freundlichen Grüßen

+A-

-Mhr-

1. Bürgermeister

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Anlage(n):

Beb.Pl. i. d. F. vom 11.06.2025

GR-Beschl. vom 24.07.2025 und vom 23.10.2025